

## บทที่ 1

### บทนำ

#### 1.1 รายละเอียดโครงการโดยสังเขป

ชื่อโครงการ :	เดอะ ซิกเนเจอร์ แอร์พอร์ต (The SIGNATURE Airport)
สถานที่ตั้งโครงการ :	ถนนสนามบิน-ลพบุรีราเมศวร์ (ถนนสายหาดใหญ่- สนามบิน) ตำบลควนลัง อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา
เจ้าของโครงการ :	บริษัท หาดใหญ่ ซิกเนเจอร์ จำกัด
โครงการได้รับความเห็นชอบรายงาน :	เลขที่ ทส 1009.5/16525 ลงวันที่ 27 กันยายน 2565
จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม :	บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด
ประเภทโครงการ :	อาคารโรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม มีจำนวน ห้องพักโรงแรมรวมทั้งสิ้น 150 ห้อง มีขนาดพื้นที่ โครงการ 9-1-97.3 ไร่ (หรือ 15,189.20 ตารางเมตร) ประกอบด้วย - อาคารร้านอาหาร ขนาดความสูง 3 ชั้น (อาคาร A) - อาคารโรงแรม ขนาดความสูง 3 ชั้น (อาคาร B) มีจำนวนห้องพัก 58 ห้อง - อาคารพาณิชยกรรม ขนาดความสูง 2 ชั้น (อาคาร C) - อาคารโรงแรม ขนาดความสูง 7 ชั้น (อาคาร D) มีจำนวนห้องพัก 92 ห้อง - อาคารห้องประชุม ขนาดความสูง 2 ชั้น (อาคาร E)
สภาพโครงการปัจจุบัน :	อยู่ระหว่างก่อสร้าง
โครงการได้เสนอรายงานแนวการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
ครั้งสุดท้าย เมื่อ :	กรกฎาคม 2567
จัดทำรายงานโดย :	บริษัท เอ็ม กรีน กรุ๊ป จำกัด 188/46 ถนนประชาอุทิศ แขวงทุ่งครุ เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร
รายละเอียดโครงการ :	แสดงไว้ บทที่ 2 ของรายงานฉบับนี้

## 1.2 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน

โครงการ เดอะ ชิกเนเจอร์ แอร์พอร์ต (The SIGNATURE Airport) ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า “โครงการ” เน้นการบนโฉนดที่ดิน จำนวน 4 แปลง เนื้อที่ดินรวม 9-1-97.3 ไร่ หรือประมาณ 15,189.20 ตารางเมตร จัดเป็นอาคารโรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม ประกอบด้วย อาคารร้านอาหาร ขนาดความสูง 3 ชั้น (อาคาร A) จำนวน 1 อาคาร อาคารโรงแรม ขนาดความสูง 3 ชั้น (อาคาร B) มีจำนวนห้องพัก 58 ห้อง จำนวน 1 อาคาร อาคารพาณิชย์กรรม ขนาดความสูง 2 ชั้น (อาคาร C) จำนวน 1 อาคาร อาคารโรงแรม ขนาดความสูง 7 ชั้น (อาคาร D) มีจำนวนห้องพัก 92 ห้อง จำนวน 1 อาคาร และอาคารห้องประชุม ขนาดความสูง 2 ชั้น (อาคาร E) จำนวน 1 อาคาร รวมห้องพักทั้งสิ้นจำนวน 150 ห้อง นอกจากนี้ ภายในโครงการ ยังมีส่วนบริการต่างๆ เช่น ห้องออกกำลังกาย ห้องประชุม ห้องอาหาร และสระว่ายน้ำ พร้อมด้วยพื้นที่สีเขียว และสาธารณูปโภคต่างๆ เพื่อให้เหมาะแก่การพักผ่อน

ภายหลังโครงการได้รับผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม จากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และได้รับอนุญาตก่อสร้างจากเทศบาลเมืองควนลัง โครงการมีหน้าที่ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในเงื่อนไขไว้แนบท้ายหนังสือแจ้งผลการพิจารณารายงานฯ ที่ ทส 1009.5/16525 ลงวันที่ 27 กันยายน 2565 (สำเนาหนังสือแจ้งผลการพิจารณารายงานฯ แสดงไว้ในภาคผนวก ก) และนำส่งรายงานผลปฏิบัติตามมาตรการฯ ให้ สผ. และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเป็นประจำ ปีละ 2 ครั้ง ดังนั้น บริษัท หาดใหญ่ ชิกเนเจอร์ จำกัด ได้มอบหมายให้ บริษัท เอ็ม กรีน กรุป จำกัด (ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า “บริษัท ที่ปรึกษา”) เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ของโครงการ เพื่อเสนอหน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป

## 1.3 วัตถุประสงค์ของการจัดทำรายงาน

1) เพื่อสรุปและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ระยะก่อสร้าง)

2) เพื่อติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาเปรียบเทียบกับมาตรฐาน ที่หน่วยงานราชการกำหนด และนำไปเป็นแนวทางในการจัดระบบการจัดการสิ่งแวดล้อม เพื่อลดผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อมทั้งภายในโครงการและพื้นที่โดยรอบ

## 1.4 ขอบเขตการดำเนินงาน

ที่ปรึกษาดำเนินการศึกษาข้อมูลรายละเอียดโครงการ ที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และเอกสารข้อกำหนดด้านสิ่งแวดล้อมของหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง และทำการตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ประเมินการปฏิบัติตามมาตรการฯ พร้อมทั้งเสนอแนะมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพิ่มเติม กรณีที่มีผลตรวจวัดมีแนวโน้มว่าการดำเนินการของโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม

## 1.5 วิธีการศึกษาและจัดทำรายงาน

การจัดทำรายงานผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการตามแนวทางการเสนอผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดโดยสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) มีรายละเอียดดังนี้

1.5.1 นำเสนอผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัทที่ปรึกษาจะตรวจสอบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการปฏิบัติเปรียบเทียบกับที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดังนี้

1) จัดทำตารางเปรียบเทียบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม พร้อมแสดงเหตุผลที่สามารถปฏิบัติได้หรือไม่สามารถปฏิบัติได้

2) เสนอรายละเอียดของโครงการและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในปัจจุบันที่เปลี่ยนแปลงจากรายละเอียดที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้งนำเสนอเหตุผลประกอบการเปลี่ยนแปลงมาตรการดังกล่าว กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลง (ถ้ามี)

1.5.2 นำเสนอผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยทำการตรวจวัดและวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม พร้อมประเมินผลตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมต่างๆ ที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยแสดงดัชนีในการตรวจวัดวิเคราะห์วิธีการเก็บตัวอย่าง วิธีการวิเคราะห์ตัวอย่างพร้อมสรุปผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และเปรียบเทียบมาตรฐานคุณภาพสิ่งแวดล้อมของหน่วยงานราชการไทย

## 1.6 แผนการดำเนินการของโครงการ

1.6.1 การตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการได้มอบหมายให้ บริษัท เอ็ม กรีน กรุ๊ป จำกัด เป็นผู้ตรวจสอบปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามเงื่อนไขของมาตรการที่กำหนดไว้ ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ตุลาคม 2567 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) พร้อมทั้งรายงานผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และเสนอปัญหาและอุปสรรคในการปฏิบัติตามตลอดจนเสนอแนะแนวทางแก้ไขการดำเนินการต่อไป โดยรายละเอียดการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม แสดงดังตารางที่ 1.6.1-1 ถึง ตารางที่ 1.6.1-2

## ตารางที่ 1.6-1 แผนงานและระยะเวลาก่อสร้างโครงการ

กิจกรรม <sup>1/</sup>	ระยะเวลา (เดือน)																							
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
1. งานปรับพื้นที่และทำฐานราก	←	→																						
2. งานโครงสร้างอาคารและงานสถาปัตยกรรม				←	→	→	→	→	→	→	→	→	→	→	→	→	→	→	→	→	→	→	→	→
3. งานระบบสาธารณูปโภค															←	→	→	→	→	→	→	→	→	→
4. งานตกแต่งภายใน ภายนอก และ เก็บงานทำความสะอาด																←	→	→	→	→	→	→	→	→

ที่มา : บริษัท หาดใหญ่ ชิเกนเจอร์ จำกัด

หมายเหตุ : <sup>1/</sup>แผนการดำเนินงานก่อสร้างอาจมีการเปลี่ยนแปลงขึ้นอยู่กับกิจกรรมก่อสร้างโครงการ

   หมายถึงกิจกรรมในรอบเดือนกรกฎาคม - เดือนตุลาคม 2567

ตารางที่ 1.6-2 แผนการดำเนินงานติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ			แผนการตรวจสอบ ประจำเดือนกรกฎาคม- ตุลาคม 2567				หมายเหตุ
	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	
1. การตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม				○	○	○	○	-
2. การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม				○	○	○	○	-
(1) สภาพภูมิประเทศ	- ตรวจสอบสภาพรั้วโดยรอบ แนวเขตที่ดินของโครงการ	- หากพบว่าเกิดการชำรุดให้ซ่อมแซม โดยทันที	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะก่อสร้าง	✓	✓	✓	✓	-
(2) คุณภาพอากาศ และมลพิษ ทางอากาศ ● ฝุ่นละออง - พื้นที่โครงการ	- ตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) หรือฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 100 ไมครอน - ตรวจวัดฝุ่นละอองขนาดเล็ก ไม่เกิน 10 ไมครอน (PM <sub>10</sub> )	- ตรวจสอบโดยใช้ High Volume Air Sampler ในการเก็บตัวอย่าง และ วิเคราะห์โดยวิธี Gravimetric Method	- ตรวจวัดทุกวันที่ทำฐาน ราก รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะก่อสร้าง	✓	✓	✓	✓	-
- บริเวณบริษัท ลานทอง 2019 จำกัด (พื้นที่อ่อนไหว) ซึ่งอยู่ ด้านทิศตะวันออกในแนวเส้นทาง การเดินรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง	- ตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) หรือฝุ่นละอองขนาดเล็ก ไม่เกิน 100 ไมครอน - ตรวจวัดฝุ่นละอองขนาดเล็ก ไม่เกิน 10 ไมครอน (PM <sub>10</sub> )	- ตรวจสอบโดยใช้ High Volume Air Sampler ในการเก็บตัวอย่าง และ วิเคราะห์โดยวิธี Gravimetric Method	- ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	✓	-	-	-	- ไม่มีการตรวจวัดระหว่างเดือน สิงหาคม-ตุลาคม 2567 เนื่องจาก พื้นที่อ่อนไหวไม่อนุญาตให้ติดตั้ง เครื่องตรวจวัดสิ่งแวดล้อม ตาม หนังสือขอความอนุเคราะห์ใช้ พื้นที่ตรวจวัดสิ่งแวดล้อม แสดง ดังภาคผนวก ง

ตารางที่ 1.6-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ			แผนการตรวจสอบ ประจำเดือนกรกฎาคม- ตุลาคม 2567				หมายเหตุ
	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	
<ul style="list-style-type: none"> <li>มลพิษทางอากาศ</li> <li>- พื้นที่โครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)</li> <li>- สารไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>)</li> <li>- สารซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>)</li> <li>- สารไฮโดรคาร์บอน (HC)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- CO ตรวจวัดด้วยวิธี Non-Dispersive Infrared Method</li> <li>- NO<sub>2</sub> ตรวจวัดด้วยวิธี Chemiluminescence Method</li> <li>- SO<sub>2</sub> ตรวจวัดด้วยวิธี UV-Fluorescence Method</li> <li>- HC ตรวจวัดด้วยวิธี Flame Ionization Detector Method</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง</li> <li>- ตลอดระยะก่อสร้าง</li> </ul>	✓	✓	✓	✓	-
<ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณบริษัท ลานทอง 2019 จำกัด (พื้นที่อ่อนไหว) ซึ่งอยู่ด้านทิศตะวันออกในแนวเส้นทางการเดินรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)</li> <li>- สารไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>)</li> <li>- สารซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>)</li> <li>- สารไฮโดรคาร์บอน (HC)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- CO ตรวจวัดด้วยวิธี Non-Dispersive Infrared Method</li> <li>- NO<sub>2</sub> ตรวจวัดด้วยวิธี Chemiluminescence Method</li> <li>- SO<sub>2</sub> ตรวจวัดด้วยวิธี UV-Fluorescence Method</li> <li>- HC ตรวจวัดด้วยวิธี Flame Ionization Detector Method</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง</li> <li>- ตลอดระยะก่อสร้าง</li> </ul>	✓	-	-	-	- ไม่มีการตรวจวัดระหว่างเดือนสิงหาคม-ตุลาคม 2567 เนื่องจากพื้นที่อ่อนไหวไม่อนุญาตให้ติดตั้งเครื่องตรวจวัดสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือขอความอนุเคราะห์ใช้พื้นที่ตรวจวัดสิ่งแวดล้อม แสดงดังภาคผนวก ง

ตารางที่ 1.6-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ			แผนการตรวจสอบ ประจำเดือนกรกฎาคม- ตุลาคม 2567				หมายเหตุ
	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	
(3) เสียงและความสั่นสะเทือน  ● ระดับเสียง - พื้นที่โครงการ	- ระดับเสียง (Leq) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ระดับเสียงสูงสุด $L_{max}$ - เสียงรบกวน	- ตรวจวัดด้วยเครื่องตรวจวัดเสียง (Sound Level Method)	- ตรวจวัดทุกวันที่ทำฐานราก รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะก่อสร้าง	✓	✓	✓	✓	-
- บริเวณบริษัท ลานทอง 2019 จำกัด (พื้นที่อ่อนไหว) ซึ่งอยู่ด้านทิศตะวันออกในแนวเส้นทางการเดินรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง	- ระดับเสียง (Leq) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ระดับเสียงสูงสุด $L_{max}$ - เสียงรบกวน	- ตรวจวัดด้วยเครื่องตรวจวัดเสียง (Sound Level Method)	- ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะก่อสร้าง	✓	-	-	-	- ไม่มีการตรวจวัดระหว่างเดือนสิงหาคม-ตุลาคม 2567 เนื่องจากพื้นที่อ่อนไหวไม่อนุญาตให้ติดตั้งเครื่องตรวจวัดสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือขอความอนุเคราะห์ใช้พื้นที่ตรวจวัดสิ่งแวดล้อม แสดงดังภาคผนวก ง
● ความสั่นสะเทือน - พื้นที่โครงการ	- ความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity: PPV)	- ตรวจวัดด้วยเครื่องตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration Meter)	- ตรวจวัดทุกวันที่ทำฐานราก รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะก่อสร้าง	✓	✓	✓	✓	-

ตารางที่ 1.6-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ			แผนการตรวจสอบ ประจำเดือนกรกฎาคม- ตุลาคม 2567				หมายเหตุ
	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	
- บริเวณบริษัท ลานทอง 2019 จำกัด (พื้นที่อ่อนไหว) ซึ่งอยู่ด้านทิศตะวันออกในแนวเส้นทางการเดินรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง	- ความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity: PPV)	- ตรวจวัดด้วยเครื่องตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration Meter)	- ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	✓	-	-	-	- ไม่มีการตรวจวัดระหว่างเดือนสิงหาคม-ตุลาคม 2567 เนื่องจากพื้นที่อ่อนไหวไม่อนุญาตให้ติดตั้งเครื่องตรวจวัดสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือขอความอนุเคราะห์ใช้พื้นที่ตรวจวัดสิ่งแวดล้อม แสดงดังภาคผนวก ง
(4) การระบายน้ำ - ระบบระบายน้ำภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- การอุดตันของเศษขยะ เศษอาหาร หิน ทราย และตะกอนดินในรางระบายน้ำ	- ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบระบายน้ำภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	✓	✓	✓	✓	-
(5) การจัดการมูลฝอย - บริเวณที่พิกมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง และความสะอาดของถังรองรับมูลฝอย	- ตรวจสอบไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง ถังรองรับต้องมีสภาพพร้อมการใช้งาน และสะอาด	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	✓	✓	✓	✓	-
(6) การป้องกันอัคคีภัย - บริเวณที่ติดตั้งถังดับเพลิง  - บริเวณสายไฟและอุปกรณ์เครื่องจักร	- สภาพการใช้งาน  - สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพการใช้งาน  - ตรวจสอบสภาพการใช้งาน	- ทุก 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง  - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะก่อสร้าง	✓  ✓	✓  ✓	✓  ✓	✓  ✓	-



ตารางที่ 1.6-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ			แผนการตรวจสอบ ประจำเดือนกรกฎาคม- ตุลาคม 2567				หมายเหตุ
	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	
- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- บันทึกสาเหตุการเกิดอุบัติเหตุ	- ตรวจสอบและบันทึกสถิติ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะ ก่อสร้าง	✓	✓	✓	✓	
(7) การคมนาคม/การจราจร - ถนนสาธารณะที่รถขนส่งวัสดุ และอุปกรณ์การก่อสร้าง	- ความเร็วและการกีดขวาง การจราจร - สภาพถนน	- ตรวจสอบความเร็วและการกีดขวาง การจราจร - สภาพถนนสาธารณะและการชำรุด เสียหาย	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	✓	✓	✓	✓	-
(8) ความปลอดภัยในชีวิต/ ทรัพย์สิน - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณที่พักคนงาน	- ความเป็นระเบียบเรียบร้อย	- ตรวจสอบความเป็นระเบียบเรียบร้อย	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	✓	✓	✓	✓	-
(9) การรับเรื่องร้องเรียน - ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ โครงการ	- ประเมินเรื่องร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของ ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ โครงการ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่อง ร้องเรียนและความคิดเห็น	- ตลอดระยะก่อสร้าง	✓	✓	✓	✓	-

ที่มา : บริษัท หาดใหญ่ ซิกเนเจอร์ จำกัด

หมายเหตุ : ○ แผนการตรวจวัดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

✓ ดำเนินการตามมาตรการ

### 1.6.2 การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม บริษัทที่ปรึกษาได้ดำเนินการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามเงื่อนไขของมาตรการที่กำหนดไว้ในระยะก่อสร้างระหว่างเดือนกรกฎาคม - ตุลาคม 2567 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) และจัดทำรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้งสรุปการตรวจวัดเปรียบเทียบกับมาตรฐานที่กำหนด เพื่อเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ต่อหน่วยงานอนุญาตและหน่วยงานเกี่ยวข้อง

### 1.7 สถานภาพปัจจุบันของโครงการ

สถานภาพของโครงการในเดือนกรกฎาคม - ตุลาคม 2567 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) พบว่า โครงการได้ดำเนินการในช่วงปลายของงานสถาปัตยกรรม พร้อมทั้งอยู่ระหว่างงานระบบสาธารณูปโภค และงานตกแต่งภายใน ภายนอก และเก็บงานทำความสะอาด โดยสิ้นสุดระยะก่อสร้างในเดือนตุลาคม 2567 แสดงดัง รูปที่ 1.7-1



บันทึกภาพ : สิงหาคม 2567

รูปที่ 1.7-1 สถานภาพปัจจุบันของโครงการ